



Към преписка № САГ16-ГР00-3154(3)/19.01.2017 г.

ВИЗА ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал.6 и чл.41, ал.2 от ЗУТ

Важи за инвестиционно проектиране на жилищна сграда и подземни гаражи в УПИ XXXI-368 (ПИ с идентификатор 68134.1931.368, кв.215, м."Павлово - Бъкстон", при следните условия:

По червените линии, цифри и текст.

Подробният устройствен план е одобрен със заповед на Гл. архитект на СО №РД-09-255/19.06.1996 г. и №РД-09-50-865/23.06.2008 г.

Имотът попада в устройствена зона Жс съгласно т. 3 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО с устройствени показатели максимална плътност на застрояване 50%, максимален Кинт 2.3, минимално озеленяване 35%, максимална кота корниз 15.0 м, които са задължителни.

Забележка:

Издадената виза за проектиране не допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.

Визата да се публикува на интернет страницата на Столична община – Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com).

Визата да се съобщи на заинтересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ по реда на § 4 от ДР на ЗУТ.

Визата подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд София-град.

Жалбите се подават в Район „Витоша“ и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА





СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ВИТОША”

1618 гр. София, ул. “Слънце” №2 www.raionvitosha.eu тел. 8187914, ф. 8562960

СЛУЖЕБНА БЕЛЕЖКА

На **08.03.2017** г. долуподписаните служители на Район “Витоша”- СО от отдел “УТКР”: инж. Мариана Станкова на длъжност Ст.експерт и Юлия Петкова на длъжност Мл.експерт извършихме залепване на информационното табло на Район “Витоша”- СО на издадена **Виза за проектиране № САГ16-ГР00-3154/16.02.2017** г. за обект: „Жилищна сграда и подземни гаражи” в УПИ XXXI – 368, кв. 215, м. ”Павлово – Бъкстон”, на Гл. Архитект на СО, получена в район “Витоша” с наш вх. № РВТ17-ВК08-331/20.02.2017 г.

Дата на качване: **08.03.2017** г.

Дата на сваляне:

Ст. експерт:

Инж. Мариана Станкова

Мл. експерт:

Юлия Петкова